



+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Аренда: г Москва ул. Рождественка д. 5/7 ПСН



ID	6737
Город / Район	Таганский
Адрес	г.Москва ул. Рождественка д. 5/7
Метро	Кузнецкий мост
Общая площадь	90 м²
Этаж / этажность	½
Парковка	отсутствует
Тип здания	Административное
Назначение	ПСН
Вход	свободный
Цена	600 000 Р / мес. 650 000 Р / мес.

Предлагается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения 90 м2 .Первый этаж административного здания .Первая линия Большие витринные окна планировка открытая высота потолка 3.6м.летом возможно открытие веранды ,для погрузочно -разгрузочных работ имеется заезд со двора.Рождественка пешеходная улица с большим трафиком (постоянно проводятся фестивали ,выставки)Данное помещение идеально подходит под кафе ресторан салон связи бутик .Мощность электричества 120 кВт ,аренда составляет 1200000 руб/мес.Договор аренды на три года .Первый год арендная плата составит 600000 руб/мес.,каникулы 2 месяца.

ПОДВАЛ

