



IQrealty
moscow

+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Аренда: г.Москва ул. Рождественка 5/7 ПСН

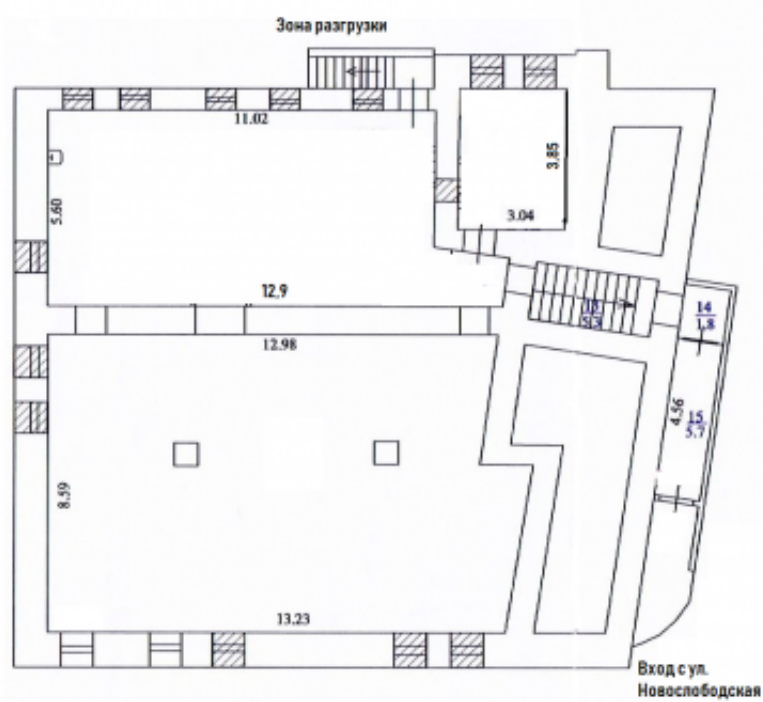


ID	6721
Город / Район	Тверской
Адрес	г.Москва ул. Рождественка д. 5/7
Метро	Кузнецкий мост
Общая площадь	150 м²
Этаж / этажность	½
Парковка	стихийная
Тип здания	Административное
Назначение	ПСН
Вход	свободный
Цена	800 000 Р / мес. 850 000 Р / мес.

Предлагается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения ,площадью 155 м2.Помещение находится на первом этаже административного здания .Первая линия домов,Большие витринные окна планировка открытая .Высота потолков 3.6 м. Летом можно открытые веранды .У помещения отдельный вход с улицы Рождественка и свой вход со двора куда может подъезжать автомашина под загрузку.Рождественка пешеходная улица с большим трафиком .Данное помещение идеально подходит под кафе ресторан салон связи небольшой бутик и так далее и тому подобное .На данный момент мощность 120 кВт помещение в двух уровнях (114.5 и 40 м²) .Арендная ставка составляет 1600000 руб.Договор аренды составляется на три года , первый год арендная плата составит 800000 руб.,каникулы 2 месяца .За дополнительной информацией 89267944146 Андрей.



- 1 этаж



198 кв. м.