



IQrealty
moscow

+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Продать: Продажа помещения свободного назначения 148 м²





ID	5708
Город / Район	Бескудниковский
Адрес	Дмитровское шоссе 74к2
Метро	Дмитровская
Общая площадь	148 м²
Этаж / этажность	1/25
Парковка	стихийная
Тип здания	Жилой дом
Назначение	ПСН
Вход	отдельный вход
Цена	20 500 000 ₽ 21 000 000 ₽

Продажа помещения свободного назначения 148 м² в ЖК Мой адрес Бескудниково, густонаселенный район Москвы. Высокий пеший трафик, благодаря близости 2-х станций метро Селигерская и Верхние Лихоборы, в 30 метрах автобусная остановка Ильменский проезд, а также в 10 минутах пешком ЖД станция Дегунино и МЦК Окружная. Дом полностью заселен. Помещение располагается на 1 этаже 25 этажного монолитного жилого дома. Помещение свободного назначения, идеально подходит практически под любой вид деятельности. Характеристики:

- 2 отдельных входа,
- доступ 24/7;
- мощность 30 кВт с возможностью увеличения;
- до школы и детского сада (более 100 м.);
- высота потолка 3,05;
- свободная планировка;
- мокрая точка;

- стихийный паркинг;
- отдельная вытяжка;
- Продажа от физического лица, аргументированный торг уместен;
- Запись на просмотр по телефону: 8-925-880-07-57 Андрей.

1 ЭТАЖ

