



+7 (495) 294-2-294
iqrealtymoscow@gmail.com
iq-realty.ru

ЖК I'M

Квартал I'M расположен в деловом районе Москвы, вблизи Садового кольца и м. Павелецкая. Здесь находятся престижные БЦ и офисы крупных компаний, отели международного уровня.

Стильный дома гармонично вписан в сложившуюся историческую застройку Замоскворечья, которая ограждает их от городского шума, создавая ощущение камерности и приватности.

Из панорамных окон с французскими балконами открывается чудесный вид на Дом музыки, Swissotel Красные Холмы и набережные Москвы-реки.

Территория комплекса имеет стильный дизайн общих пространств и уютный озелененный двор со своей атмосферой. Голландский ландшафтный архитектор создал в квартале роскошный сад с зонами для активного и спокойного отдыха.

Жителям квартала предложен уникальный сервис – Clubhouse. Здесь можно провести деловую встречу, выпить чашку кофе с деловыми партнерами или отпраздновать семейное торжество.

Площадь земельного участка 1,6 га
Площадь внутренней территории 1 га

Подземная парковка: 201 м/м и 8 мотомест
Частный детский сад: 45 мест

Аренда: Аренда Дизайнерской квартиры в центре Москвы



ID	5482
Город / Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Общая площадь	40 м²
Жилая площадь	37 м²
Этаж / этажность	3/7
Комнаты	2
Парковка	охраняемый паркинг
Тип дома	Монолитно-кирпичный
Цена	120 000 ₽ / мес.

В новом ЖК «I'M» на Садовом сдаётся дизайнерская квартира с авторским ремонтом, умной системой хранения, всей бытовой техникой (включая посудомоечную машину), великолепной спальней и незабываемым видом. Охраняемая территория ЖК, расположение в самом сердце Москвы, привилегии жителя элитного жилого комплекса, кафе, рестораны, набережная, фитнеса в пешей доступности 1-2 минут. Дизайн выполнен с учетом всех возможных потребностей ценителя комфорта. Дорогая итальянская мебель, современная бытовая техника, встроенная система кондиционирования, панорамные окна дают ощущение пространства и света. Все продумано до мелочей, вся техника, включая посудомойку, 2 ТВ, стиральную машину, грамотно спланированные системы хранения.

Просторный и уютный двор, больше похожий на небольшой парк, украшен деревьями и цветами, деревянными лавочками и фонтаном. Подъезд с консьержем, камином и переговорными для жителей дома.

Стоимость аренды : 120.000 руб./месяц

Страховой депозит: 1 месяц