



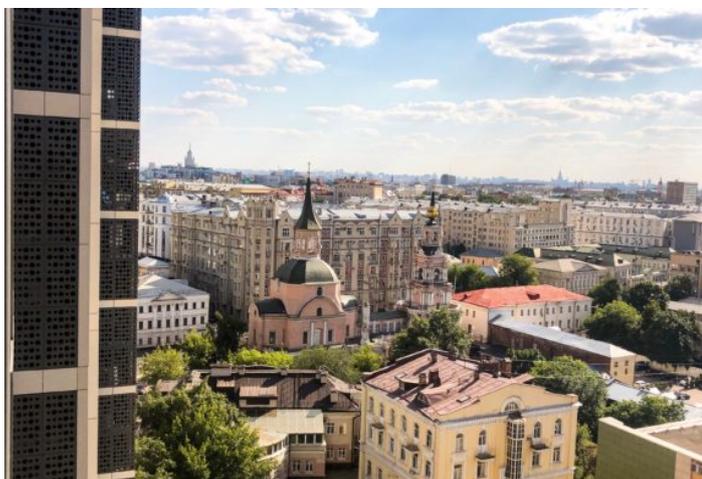
IQrealty
moscow

+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Продать: Клубный дом Басманный 73,4 кв.м



ID	4998
Город / Район	Басманный
Метро	Комсомольская
Общая площадь	73.4 м ²
Этаж / этажность	15/18
Тип дома	Монолитный
Цена	22 500 000 ₽

Клубный дом Басманный, 5 это новостройка бизнес-класса в Центральном административном округе (ЦАО) Москвы, на тихой старомосковской улице.

Предлагаем апартаменты 73,4 м² на 15 этаже. Авторская архитектура в стиле старого города с современным панорамным остеклением. Все пространство наполнено светом, так как имеет два окна и просторную лоджию. Оконные проемы увеличены, в них вставлены энергоэффективные двухкамерные стеклопакеты. Проведена современная инженерия: кондиционирование, противопожарные и охранные системы. Высота потолков 3м.

Из окна открывается вид на гостиницу Ленинградская, Высотное здание у Красных ворот, Останкинскую телебашню и многие достопримечательности Москвы. Басманная слобода это район с уникальной атмосферой. Входные группы дома выполнены из натуральных природных материалов, которые подчеркивают его высокий статус. Территория новостройки огорожена и круглосуточно находится под охраной. В скором времени будет работать собственный фитнес-клуб.

Комплекс расположен в непосредственной близости от делового, торгового и исторического центра Москвы, в 7 минутах ходьбы от метро Комсомольская. На транспорте до Садового кольца можно доехать за 5 минут, до Кремля, Арбата и прочих ключевых мест столицы, за 15 минут. Третье Транспортное кольцо в 1,5 км, 400 м площадь трёх вокзалов. Богатая, качественная архитектура района — лучшие образовательные учреждения, медицинские центры и зоны отдыха. Сад им. Баумана и Лермонтовский сквер. В подземном паркинге предусмотрена площадка для 142 автомобилей. Около дома также организованы общественные парковки. Комплекс рассчитан на 100 апартаментов.

- Свободная продажа;
- возможна ипотека;
- один собственник.

Мы гарантируем нашим покупателям юридическое сопровождение и чистоту сделки.

По всем вопросам: 8-926-680-18-38 Олеся