



IQrealty
moscow

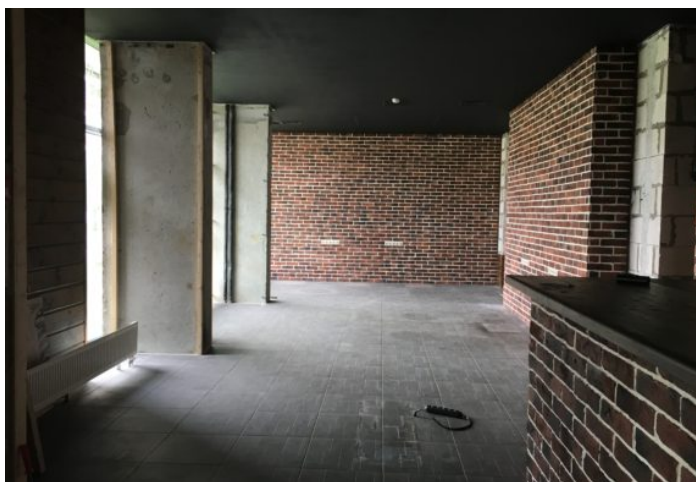
+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Пресненский вал 14

Аренда: Аренда помещения 72 м2, Пресненский вал 14к2



ID	4862
Город / Район	Пресненский
Адрес	пресненский вал 14к2
Метро	Улица 1905 года
Общая площадь	72.4 м²
Этаж / этажность	1/14
Парковка	стихийная
Тип здания	Жилое
Назначение	ПСН
Вход	отдельный вход
Цена	210 000 ₽ / мес.

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 72,4 кв. м., подходит под любой вид деятельности.

Характеристики помещения: потолки 3.50, назначение помещения: свободное, отдельный вход, мощность 15 кВт с возможностью увеличения, приточная вентиляция, помещение с отделкой за выездом арендатора, все коммуникации новые, свободная планировка проходной трафик, от метро ул. 1905 года 3-5 минуты пешком.

Новый жилой ЖК «Пресненский Вал» бизнес класса, рассчитан на 660 квартир, заселен на 85-90%, по соседству находится много ЖК, БЦ, Офисных зданий, идеально под кафе/ресторан, салон красоты, кондитерскую, ателье одежды, цветы, медицинский центр, бытовые услуги, магазин, детские товары, турагенство, химчистку. Территория проходная, видеонаблюдение по периметру. Собственник физ. лицо, арендные каникулы предоставляем.

Подробная информация: +7-977-678-90-04 Мария