



IQrealty
moscow

+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Новостройки

Продать: Однокомнатная квартира в ЖК Дом у реки





ID	3174
Город / Район	Химки
Адрес	Московская область, Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Ивакино, жилой комплекс Дом у реки
Метро	Планерная
Общая площадь	38.5 м²
Жилая площадь	19 м²
Этаж / этажность	7/9
Комнаты	1
Парковка	охраняемый паркинг
Тип дома	Монолитно-кирпичный
Срок сдачи	2 квартал 2018 г.
Цена	2 700 000 ₽ 3 050 000 ₽

Жилой комплекс комфорт-класса «Дом у реки» представляет собой 9-этажный восьмисекционный дом, выполненный по монолитно-кирпичной технологии, квартира на 4-м. Продажа квартир по цене ниже чем у застройщика! В проекте много стекла. Стекло используется по оригинальному авторскому замыслу. Балконы квартир имеют особое панорамное остекление, поэтому ваш дом будет наполнен естественным светом. Продуманная до мелочей планировка, новейшие технологии и материалы, благоустроенная территория с детскими площадками, прогулочная зона на набережной. В районе ЖК «Дом у реки» хорошая экологическая обстановка. Всего 100 метров отделяет комплекс от берега канала имени Москвы. Пешком от дома можно дойти до парк-отеля «Олимпиец» и набережной реки Клязьмы. В 1,5 км отсюда расположены зеленые массивы Химкинского лесопарка «Шереметьево» и города Долгопрудный. В городе работают

свыше 50 детсадов, 30 школ и гимназий, лицеи, 6 высших учебных заведений. От МКАД можно проехать по Ленинградскому шоссе, выезд на которое находится на улице Шевченко. Также можно стартовать по Новому шоссе и выехать на Дмитровское шоссе. Ближайшая автобусная остановка находится в 300 м от комплекса. До метро «Волоколамская» можно добраться на автобусе, но комфортнее дорога на электричке: в среднем за 20 минут она довезет до Ленинградского вокзала (станция метро «Комсомольская»). До ж/д станции Химки от ЖК добираться 20 минут на маршрутке. В километре от комплекса проходит шоссе, по которому можно доехать до аэропорта. Квартиры продаются по переуступки, основание собственности ДДУ, регистрация по ФЗ 214, ипотека приветствуется, квартиры есть так же на 3-м, 5-м и 7-м этажах, расположение разное.

Подробная информация: +7-925-880-07-57 Андрей

