



+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Аренда: Коммерческое помещение (ПСН) 81 м² ул. Пресненский вал 14к3



ID	2548
Город / Район	Пресненский
Адрес	Пресненский вал 14 корп 3
Метро	Улица 1905 года
Общая площадь	81 м²
Этаж / этажность	1/14
Парковка	охраняемый паркинг
Тип здания	Жилой комплекс
Назначение	ПСН
Вход	свободный
Цена	290 000 ₽ / мес.

Аренда нежилого помещения площадью 81 кв. м., расположенного на 1 этаже нового комплекса ЖК «Пресненский вал 14», расположенного в самом сердце Пресненского района, в 3 минутах от метро 1905 года. Отдельная входная группа, высота потолков 3,5 м, витринные окна, свободная планировка, кроме того оборудован пандус для малоподвижных групп населения. В комплексе можно арендовать или приобрести машиноместо в подземном паркинге. Помещение Свободного Назначения дает возможность размещения практически любого вида деятельности, от аптеки до пекарни. Выделенная мощность 0,2кВт на м², возможно увеличение. Высокая плотность окружающей застройки обеспечивает проходимость и привлекательность объекта. Предоставляем арендные каникулы для проведения арендатором ремонта.

Подробная информация: +7-964-566-25-55 Марина

