



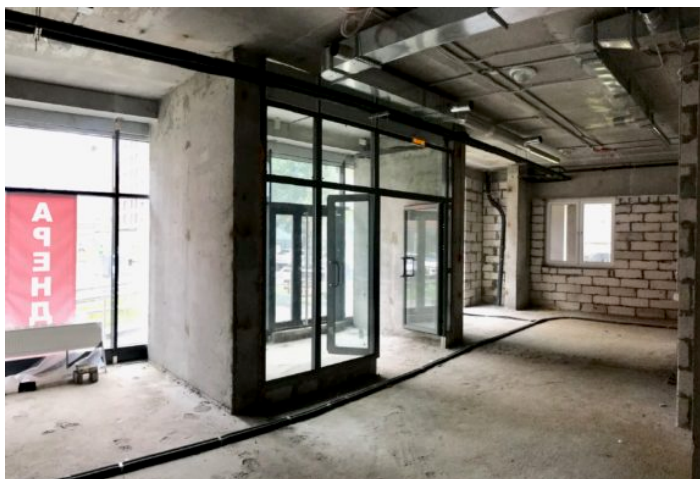
+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

Пресненский вал 14

Аренда: Коммерческое помещение (ПСН) 92 м²
ул. Пресненский вал 14к1





ID	2484
Город / Район	Пресненский
Адрес	Пресненский вал 14 корп 1
Метро	Улица 1905 года
Общая площадь	92 м²
Этаж / этажность	1/14
Парковка	охраняемый паркинг
Тип здания	Жилой комплекс
Назначение	ПСН
Вход	свободный
Цена	350 000 Р / мес. 384 000 Р / мес.

Аренда нежилого помещения площадью 92,3 кв. м., расположенного на 1 этаже одного из корпусов нового комплекса ЖК «Пресненский вал 14», который находится в самом сердце Пресненского района, в 3 минутах от метро 1905 года. Отдельная входная группа, высокие потолки, витринные окна, свободная планировка, также оборудован пандус для малоподвижных групп населения. Кроме того легко арендовать или приобрести машиноместо в подземном паркинге — все это является неоспоримыми преимуществами. Помещение Свободного Назначения дает возможность размещения практически любого вида деятельности, от аптеки до пекарни. Выделенная мощность 0,2кВт на м², возможно увеличение. Высокая плотность окружающей застройки обеспечивает проходимость и привлекательность объекта. Арендные каникулы для проведения арендатором ремонта.

Подробная информация: +7-964-566-25-55 Марина

