



**IQ**realty  
moscow

+7 (495) 294-2-294

iqrealtymoscow@gmail.com

iq-realty.ru

## ЖК Arco Di Sole

**Продать: 4-х комнатная квартира в ЖК Arco di Sole**





ID	1006
Адрес	Попов проезд д. 4
Общая площадь	132 м²
Жилая площадь	73 м²
Этаж / этажность	12/21
Комнаты	4
Парковка	охраняемый паркинг
Тип дома	Монолитно-кирпичный
Цена	36 663 000 ₽

Новый ЖК расположен вблизи Садового и Третьего транспортного кольца, что позволяет легко добраться до центра города. Перед жителями комплекса открываются широкие возможности для занятий спортом: рядом расположен известный спортивный комплекс «Спартак», физкультурно-оздоровительный центр «Сокольники», бассейн «Дельфин». В окрестностях комплекса в долине реки Яуза находится национальный парк «Лосиный остров», богатейшие флора и фауна которого обеспечивают благоприятную экологию района и делают его одним из самых приятных мест для прогулок и семейного отдыха.

В районе есть вся необходимая для жизни современная социальная инфраструктура. В шаговой доступности от комплекса находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки, современные торговые комплексы, один из крупнейших парков столицы «Сокольники», дом детского творчества. Здесь также расположены ведущие образовательные центры столицы – МГТУ им. Н. Э. Баумана, Европейская гимназия, Московский государственный университет приборостроения и информатики (МГУПИ).

Квартира продается без отделки, планировка представляет собой 3 полноценные спальни с панорамным балконом площадью 11 м², объединяющим их, просторная кухня с балконом, светлая гостиная, 2 с/у. Окна выходят на 2 стороны, часть окон с великолепным видом на реку. Свободная продажа.

12 этаж, 4 секция

