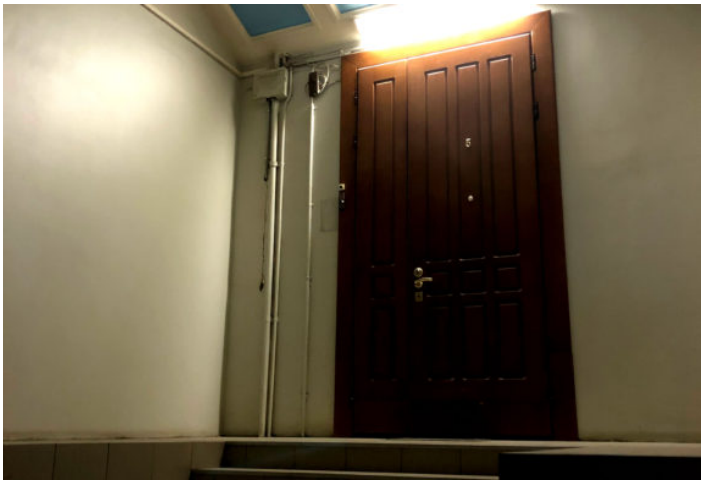
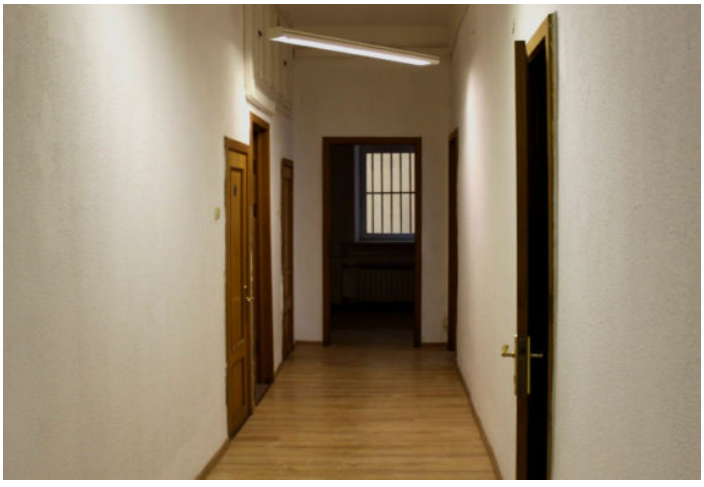
IQ realty
moscow

+7 (495) 294-2-294
iqrealtymoscow@gmail.com
iq-realty.ru

Sale:

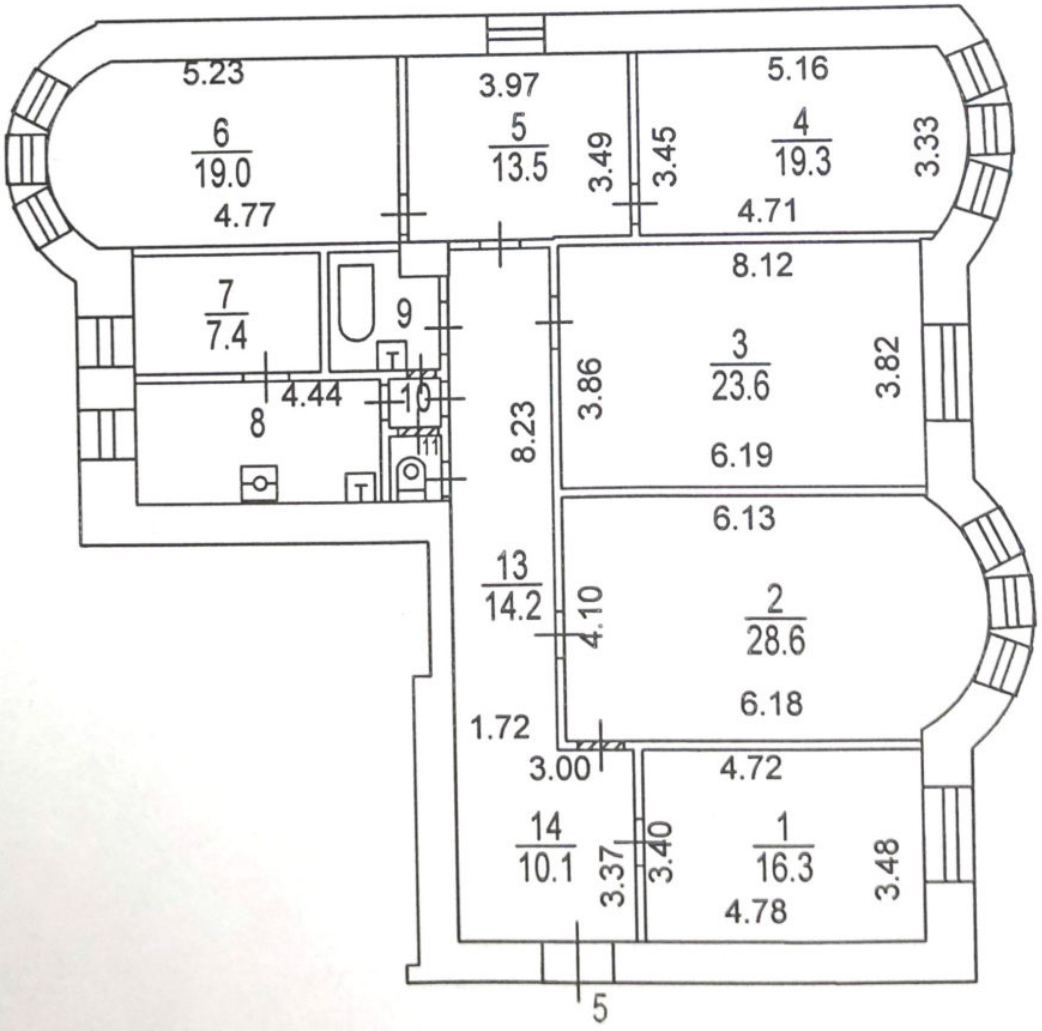




ID	4545
City / Region	Basmanny
Metro	Komsomol'skaya
Total area	167.1 m²
Living space	120.3 m²
Floor / number of floors	2/6
Rooms	5
House type	Brick
Price	43 500 000 ₽ ~~44 500 000 ₽~~

Светлая пятикомнатная квартира в ЦАО Москвы. Квартира располагается на втором этаже в малоквартирном кирпичном доме, эпохи конструктивизма, построенного в 1912г. по индивидуальному проекту арх-ра Б.В. Великовского, теплый с приятной и спокойной атмосферой, уютным тихим двориком, вдали от магистралей и шумных улиц. Парадная входная группа, а на этаже располагается всего одна квартира. Сделан косметический ремонт, все комнаты просторные и наполнены солнечным светом, благодаря наличию больших окон в каждой комнате, большой коридор. Планировка позволяет оборудовать пространства по своему желанию (нет несущих стен), также имеется запасной ход. Окна выходят на три стороны. Для новых хозяев выделены и закреплены 2 парковочных места во дворе. Район является историческим центром Москвы и имеет насыщенную инфраструктуру. В пешей доступности ст. «Красные Ворота и сад им. Баумана. Здесь вы почувствуете атмосферу жизни в загородном доме. Свободная продажа. 1 собственник. Все документы готовы к сделке.

По всем вопросам 8 926 229 1351 Анна


5.23
6
19.0
4.77
3.97
5
13.5
3.49
3.45
5.16
4
19.3
3.33
4.71
8.12
7
7.4
9
4.44
10
8
8.23
3.86
3
23.6
3.82
6.19
6.13
13
14.2
4.10
2
28.6
6.18
1.72
3.00
4.72
14
10.1
3.37
3.40
1
16.3
3.48
4.78
5